

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 25-én, (hétfő) 17:45 órakor megtartott nyílt testületi üléséről
Helye: Községháza Tanácsterme Káloz, Bajcsy- Zsilinszky utca 3.

Jelen vannak:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • Weisengruber Imre | polgármester |
| • Hufnágel József | alpolgármester |
| • Csontákné Cseszneki Ildikó | képviselő |
| • Karácsony András | képviselő |
| • Szeless András | képviselő |
| • Dr. Somogyi Ádám | képviselő |
| • Soós István | képviselő |
| • Virágné Ferenczi Edit | jegyző |

Meghívottak:

- | | |
|-----------------------|------------------------------------|
| • Weisengruber Csanád | Kálozi Sportegyesület elnöke |
| • Szabó Gábor | Kálozi Borbarátok Egyesület elnöke |

Weisengruber Imre polgármester az ülést megnyitotta, üdvözölte a jelenlévőket, köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, 7 fő képviselő-testületi tag jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek Virágné Ferenczi Edit jegyzőt kérte fel.

Weisengruber Imre polgármester Szeless András és Karácsony András képviselőket javasolta a jegyzőkönyv hitelesítésére, kérte erre vonatkozó javaslatának elfogadását a képviselő-testülettől.

Hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel Szeless András képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztására vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Káloz Község Önkormányzatának 101/2021.(X.25.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 45. § (5) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Szeless András képviselőt választja.

Hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel Karácsony András képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztására vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 102/2021.(X.25.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 45. § (5) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Karácsony András képviselőt választja.

Weisengruber Imre polgármester javaslatot tesz a meghívóban foglalt napirendi pontok elfogadására azzal a módosítással, hogy a Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás alapidokumentumainak módosításáról, ellátotti létszám emeléséről szóló napirendi pontot napolják el, a következő testületi-ülésem kerüljön megtárgyalásra.

Weisengruber Imre polgármester szavazásra bocsátotta - az elhangzott módosítási javaslat szerint-, a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 103/2021. (X.25.) határozata

napirendi pontok elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi nyílt ülés napirendjeit az alábbiakban határozza meg:

1) Tájékoztató a Kálozi Sportegyesület tevékenységéről

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester
Weisengruber Csanád elnök*

2) Tájékoztató a Kálozi Lovas Egyesület tevékenységéről

Előadó: Weisengruber Imre polgármester

3) Tájékoztató a Kálozi Borbarátok Egyesület tevékenységéről

*Előadó: Weisengruber Imre polgármester
Szabó Gábor elnök*

4) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Weisengruber Imre polgármester

5) A helyi közművelődésről szóló 5/2020.(V.07.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása

Előadó: Weisengruber Imre polgármester

6) Döntés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Előadó: Weisengruber Imre polgármester

7) Döntés az önkormányzat tulajdonát képező 519/19 hrsz-ú ingatlan megosztásáról

Előadó: Weisengruber Imre polgármester

8) Bejelentések

1. Tájékoztató a Kálozi Sportegyesület tevékenységéről

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a Kálozi Sportegyesület tevékenységéről szóló beszámolót (jegyzőkönyv 1. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták. Felkérte Weisengruber Csanád elnököt, hogy amennyiben szóbeli kiegészítése van, tegye meg.

Weisengruber Csanád elnök elmondta, hogy tulajdonképpen mindent leírt a beszámolóban. A pénzügyi beszámolójuk elfogadásra került. A beszámoló tartalmazza a mérkőzéseket, adminisztrációt, ügyintézással kapcsolatos feladatokat. Hozzáfűznivalója nincs, de szívesen válaszol az esetleges kérdésekre.

Káloz Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

Weisengruber Imre polgármester megkérdezte képviselőtársait, kívánnak-e kérdést feltenni, van-e észrevételük, hozzászólásuk?

Szeless András képviselő gratulált a harmadik helyezéshöz, nagyon szép eredménynek tartja. Kérte az elnök urat, tájékoztassa őket az edzők személyéről.

Weisengruber Csanád elnök elmondta, hogy a felnőttek edzője Magyar Ferenc lemondott és az utódja Simon Gyula lett, aki edzői végzettséggel rendelkezik. Egyébként már jogszabály írja elő, hogy az egyesületnél legalább egy edzőnek szakirányú végzettséggel kell rendelkeznie, így elmondhatják, hogy jogszerűen működnek. Az U-19 korosztály edzője Somogyi László. Az U-11-13 korosztályban Jonkli Károly és Szigeti Martin vállalta az edzői feladatokat. Heti két edzésük van, a kicsik is nagyon szépen fejlődnek. Nagyon fontosnak tarja, hogy a gyerekek sportoljanak, mozogjanak.

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy egyre kevesebb fiatal sportol. A környező településekről érkeznek-e gyerekek, tudnak-e „elszippantani” tehetséges sportolókat?

Weisengruber Csanád elnök elmondta, hogy a 13 és 15 éves korosztályban vannak Soponyáról, Szabadbattyánból. Fontos, hogy ezek a fiatalok ne legyenek máshova leigazolva, mert akkor az átadó egyesület sok pénzt kérhet értük. Nehéz tizennyolc év alattiakat Kálozra csábítani. Tizennyolc év felett pedig a legtehetségesebb játékosok oda igazolnak, ahol fizetést kapnak.

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy igaz nem jár ki futballmeccsre, de mindig érdeklődik utána. Nagyon büszke arra, hogy aki ide érkezik, gondol itt más csapat edzőire, kísérőikre, mindig pozitívan nyilatkoznak a környezetről. Nagyon köszöni az ott dolgozó technikai személyzetnek is a profi működtetést.

Weisengruber Csanád elnök elmondta, hogy a környéken nincs ilyen környezet a focipálya körül. A körülmények kiemelkednek a megyei szinten is.

Soós István képviselő megkérdezte, hogy a létszám megvan-e és az utazás megoldott-e?

Weisengruber Csanád elnök elmondta, hogy a felnőtteknél az utaztatás saját gépjárművel, utazási költség elszámolásával megoldott. A fiataloknak Dégről biztosítanak autóbust. A létszámmal kapcsolatban elmondta, lehetséges, hogy a későbbiekben lesznek problémáik. Azt látják, a Megye II. szintet is elérte az, hogy ott van eredmény, ahol pénz is van. Ha nincs, sikerélménye a játékosoknak, az eredmények elmaradnak és ezzel együtt a nézők is. Sajnos már nemcsak a sport szeretetéről szól. Kálozon nincs fizetésük a focistáknak.

Soós István képviselő elmondta, hogy hallja vasárnaponként a szurkolókat. Tudja, hogy a csapatok kevés támogatást kapnak.

Képviselő-testülete

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő megkérdezte, hogy miben látja a megoldást, szponzorok bevonásával?

Weisengruber Csanád elnök elmondta, hogy az szponzorál, aki igazán szereti a futballt, a csapatokat. A többi kis csapat nehéz helyzetbe kerül. Sajnos ez már nem a mozgás örömről, a sport szeretetéről szól.

Soós István képviselő sok sikert és kitartást kívánt.

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy a magasabb osztályba való kerülés, nem minden esetben előnyös. Ha esetleg a felsőbb csoportban nem úgy jönnek az eredmények, a játékosoknak is elmegy a kedvük és a nézők is elpártolnak. A kicsi néha több.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a színvonalas munkának köszönhetően sok játékos felkeltette a magasabb osztályokban játszó csapatok érdeklődését. Őket már el is csábították olyan feltételekkel, amit a kálozi csapat nem tud biztosítani.

Csontákné Csesznei Ildikó képviselő elmondta, hogy nagyon nehéz úgy dolgozni, ha minden a pénzről szól. Biztos nagy munka van mögötte és állandó gondolkodást igényel. Kitartást kíván. Megérti azt is, hogy aki jobban játszik, feljebb akar jutni. Reméli, hogy a későbbiekben visszatálnak Kálozra, visszahúzza őket a szívük és reméli lesz is hova visszatérniük.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Sportegyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 104/2021. (X.25.) határozata

a Kálozi Sportegyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a „Tájékoztató a Kálozi Sportegyesület tevékenységéről” szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja – a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint – a Kálozi Sportegyesület 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

2. Tájékoztató a Kálozi Lovas Egyesület tevékenységéről

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a Kálozi Lovas Egyesület beszámolóját (jegyzőkönyv 2. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták.

A beszámolóban tájékoztatást adott elnök úr, hogy nem volt rendezvényük. Pénzbeli támogatást sem vettek igénybe.

Hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Lovas Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 105/2021. (X. 25.) határozata

a Kálozi Lovas Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a „Tájékoztató a Kálozi Lovas Egyesület tevékenységéről” szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerint – elfogadja a Kálozi Lovas Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Weisengruber Imre polgármester

3. Tájékoztató a Kálozi Borbarátok Egyesület tevékenységéről

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a Kálozi Borbarátok Egyesület tevékenységéről szóló beszámolót (jegyzőkönyv 3. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták. Megkérdezte Szabó Gábor elnököt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Szabó Gábor elnök elmondta, hogy a tavalyi évben a Kálozi Lovas Egyesülethez hasonlóan a pandémia miatt rendezvények nem valósulhattak meg. Az ő rendezvényeik nagy tömegeket vonzó, korántsem családi rendezvények, így nem volt engedélyezett annak megtartása, kénytelenek voltak elhalasztani. Egy diák végzett náluk közösségi szolgálatot. Az egyesület tagjai próbálták folytatni az alapszabályban lefektetett vállalásaikat, egymás között, szűk körben adták át a tapasztalataikat, bort kóstoltak.

Képviselő-testülete

Ebben ki is merült a tevékenységük, de nem csak nekik, hanem a környékbeli településeken működő egyesületeknek is. Nagyobb borversenyek sem kerültek megrendezésre, országos, megyei szinten sem. Ha kérdésük van, szívesen válaszol.

Weisengruber Imre polgármester hozzátette, hogy a Kálozi Lovas Egyesülethez hasonlóan a Kálozi Borbarátok Egyesület sem vette igénybe a megítélt anyagi támogatást a tavalyi évben. Kéri az egyesület vezetőjét, hogy mindent tegyen meg annak érdekében, hogy az egyesület egyben maradjon, vigyék tovább a település jó hírnevét. Reméli, a rendezvények megtartásra kerülhetnek, akár még az idei évben is. Megkérdezte, hogy hány tagból áll az egyesület?

Szabó Gábor elnök elmondta, hogy az egyesület jelenleg 27- 28 főből áll.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy nagyon jó lenne, ha ez a létszám meg is maradna. De úgy látja, hogy a tagokon kívül többen érdeklődést tanúsítanak az egyesület irányába.

Szabó Gábor elnök elmondta, hogy nagyon sokan érdeklődnek és részt vesznek az egyesület munkájában a környékbeli településekről is.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a Kálozi Borbarátok Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 106/2021. (X. 25.) határozata

a Kálozi Borbarátok Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a „Tájékoztató a Kálozi Borbarátok Egyesület tevékenységéről” szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerint – elfogadja a Kálozi Borbarátok Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

4. A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetet (jegyzőkönyv 4. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták. A Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság ülésén a napirendi pont részletesen megtárgyalásra került.

Megkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal felülvizsgálta Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének „a szociális ellátások helyi szabályairól” szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendeletét, melyre vonatkozóan törvényességi felhívással élt. A képviselő-testület 2021. szeptember 27-i ülésén megismerte és megtárgyalta a törvényességi felhívást, az abban foglaltakat elfogadta. A képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelően, a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet előkészítését kérte.

A rendelet felülvizsgálata megtörtént. Az előterjesztés szerint, új rendelet megalkotása javasolt.

A bevezető részben a felhatalmazó és a feladatkört megállapító rendelkezések javításra kerültek. Az önkormányzati rendelet nem tartalmazhat preambulumot, így az kikerült a rendeletből. Az értelmező rendelkezések a Jszt. 69. § (4) bekezdésében foglaltak szerint kerültek meghatározásra. Jt. 3. § harmadik fordulatra figyelemmel voltunk az új rendelet-tervezet készítése során. Rendkívüli települési támogatásra vonatkozó rendelkezés javításra került. A lakóköznyezet rendezettségére vonatkozó feltétel nem került szabályozásra az új rendelet-tervezetben. A Káloz-Soponya Szociális, Család és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás megnevezésének pontosítása megtörtént.

Weisengruber Imre polgármester megköszönte a napirendi pont ismertetését és felkérte Káloz Község Önkormányzata Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottságának elnökét a bizottság döntésének ismertetésére.

Szeless András a Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottsága megtárgyalta, egyhangúan elfogadta és javaslatot tett Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének a rendelet-tervezet elfogadására.

További hozzászólás nem volt. Weisengruber Imre polgármester szavazásra bocsátotta Káloz Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2021.(X. 27.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

5. A helyi közművelődésről szóló 5/2020.(V.07.) önkormányzati rendelet
módosításának megtárgyalása

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a helyi közművelődésről szóló 5/2020.(V.07.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést (jegyzőkönyv 6. számú melléklete) a képviselő-testületi tagok kézhez kapták.

A Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság ülésén a napirendi pont részletesen megtárgyalásra került.

Megkérte Virágné Ferenczi Edit jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy a helyi közművelődésről szóló 5/2020. (V.07.) önkormányzati rendelet bevezető részének módosítása vált szükségessé, mivel a rendeletalkotásra a felhatalmazást a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. §-a adja.

Az előterjesztés szerint a rendelet 1. §-a hatályon kívül helyezésre kerül, tekintettel arra, hogy a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 51. § értelmében az önkormányzati rendelet nem tartalmazhat preambulumot. Ebből kifolyólag az önkormányzati rendelet nem határozhatja meg szabályozása jogpolitikai célját és általános elveit sem.

Elmondta továbbá, hogy a Jszer. 122. § (1) bekezdése szerint a hatályon kívül helyező rendelkezéseket - főszabályként - egyetlen szakaszba kell foglalni. A képviselő-testület ugyanazon szakaszban nem rendelkezhet az önkormányzati rendelet hatályba lépéséről és egy másik önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről. Tárgyi önkormányzati rendelet hatályon kívül helyező rendelkezése a hatálybalépéssel végrehajtottá vált, a végrehajtottá válást követő napon pedig hatályát veszítette.

Weisengruber Imre polgármester felkérte Káloz Község Önkormányzata Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottságának elnökét a bizottság döntésének ismertetésére.

Szeless András a Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottsága megtárgyalta, egyhangúan elfogadta és

Képviselő-testülete

javaslatot tett Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati rendelet módosításának elfogadására.

További hozzászólás nem volt. Weisengruber Imre polgármester szavazásra bocsátotta Káloz Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődésről szóló 5/2020.(V.07.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2021.(XI.2.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődésről szóló
5/2020.(V.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.

6. Döntés a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét (jegyzőkönyv 8. számú melléklete) a képviselők kézhez kapták.

Felkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy Káloz Község Önkormányzata Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. számú mellékletének II. 2. 2. 1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A támogatás mértéke 15 000 Ft/erdei m3 + ÁFA, amelyhez az önkormányzatnak önerőt 1 000 Ft/erdei m3 + ÁFA összegben kell vállalnia, illetve a szállításból adódó költségeket, beleértve a rászorulókhöz való eljuttatás költségeit is.

A vissza nem térítendő támogatás összege 1.924.050,- Ft, mely 128.270,- Ft önerőt igényel. A támogatást az Önkormányzat 101 erdei m3 keménylombos tűzifa vásárlására használhatja fel.

A támogatásban részesített települési önkormányzatnak a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit rendeletben kell szabályoznia, melyet a támogatás elszámolásához is csatolni kell.

A települési önkormányzat a szociális célú tűzifára való jogosultságról határozattal dönt. Szociális tűzifa támogatásban részesíthető a kálozi lakcímmel rendelkező lakos, aki életvitelszerűen is Káloz településen él és családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, azaz 71.250,- Ft-ot, vagy aki egyedülálló, vagy gyermekét egyedül neveli, és havi jövedelme

Képviselő-testülete

nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, azaz 85.500,- Ft-ot.

Az elbírálás során előnyben kell részesíteni azt a kérelmezőt, aki aktív korúak ellátásában, időskorúak járadékában, lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatásban részesül, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

Szociális célú tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

A települési önkormányzat a támogatást 2022. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2022. március 31-ig történhet meg. Tervezik, hogy a szociális tűzifa kiszállítása a jogosultakhoz december közepén meg fog történni.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a támogatás összege az önkormányzat számlájára megérkezett és a nap folyamán a VADEX Zrt-vel a szociális tűzifa beszerzésére vonatkozó szerződést megkötötték.

Javasolja, hogy a tűzifa igénylésének határidejét november 19-ig határozzák meg.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő megkérdezte, hogy a tavalyi évhez viszonyítva a jövedelemhatárok változtak? A jogosultak körében feltűnt neki, hogy a hátrányos helyzetű gyerekeket nevelő családok is igényelhetnek szociális tűzifát. Az eddigi igénylők névsorában az időskorúak között nem nagyon volt gyermeket nevelő igénylő. Legalábbis neki nem tűnt fel.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy a 2021. évi jogosultsági feltételek megegyeznek a tavalyi szabályozással. Ha az igénylők között van olyan személy, aki halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, az elbírálás során előnyben kell részesíteni.

Soós István képviselő elmondta, hogy a rászorulókat meg szokták keresni személyesen is.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy nehéz feladat, igazságot nagyon nehéz tenni.

Karácsony András képviselő megkérdezte, hogy az igénylőlapok mikor lesznek elérhetőek?

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy a rendelet hatályba lépését követően elérhetőek a nyomtatványok. A tervezet szerint október 29-től.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottak szerint a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot.

Képviselő-testülete

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 9. melléklete tartalmazza.

7. Döntés az önkormányzat tulajdonát képező 519/19 hrsz-ú ingatlan megosztásáról

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 519/19 hrsz-ú ingatlan megosztásáról szóló előterjesztést (jegyzőkönyv 10. számú melléklete) a képviselő-testületi tagok kézhez kapták. Megkérte Virágné Ferenczi Edit jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Virágné Ferenczi Edit jegyző elmondta, hogy Varga Róbert Káloz, Ady Endre u. 27. szám alatti lakos kérelemmel fordult 2019. évben a Képviselő-testülethez, melyben kérte, hogy a tulajdonát képező Káloz 519/29 hrsz-ú (Kertészházi utca) beépítetlen terület megjelölésű ingatlana melletti ingatlanrészt szeretné megvásárolni. Ezen ingatlanrész az önkormányzat tulajdonát képező 519/19 hrsz-ú ingatlan területéből 672 m² nagyságú terület.

A Képviselő-testület 143/2019. (IV. 25.) határozatával az 519/29 hrsz-ú ingatlannal határos telekrészre vonatkozó adásvételhez hozzájárult azzal, hogy a telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatos összes költséget Varga Róbert viseli.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala a telekalakítás átvezetése iránt indított eljárást 2020. január 27-én kelt végzésében megszüntette, mivel a hiánypótlási felhívásban foglaltak nem kerültek benyújtásra.

Varga Róbert kérelmezte az Önkormányzattól az eljárás folytatását, a szóban forgó ingatlanrész megvásárlását.

A Káloz belterület 519/19 hrsz-ú ingatlan a Vagyonrendelet 1. mellékletében található, „közterület” megnevezéssel, mely melléklet a forgalomképtelen törzsvagyon elemeit tartalmazza.

Az 519/19 hrsz-ú ingatlan az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, forgalomképtelen törzsvagyonba tartozik, amely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (1) bekezdése értelmében nem idegeníthető el.

Amennyiben a Képviselő-testület a tulajdonában álló közterület egy részét (672 m²) értékesíteni kívánja, úgy telekalakítási engedélyezési eljárásban szükséges az ingatlan megosztását kérni a földügyi igazgatási hatáskörben eljáró Kormányhivataltól.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 23. § (1) bekezdése értelmében telket csak úgy szabad alakítani,

Képviselő-testülete

hogy az a terület rendeltetésének megfelelő használatra alkalmas legyen, továbbá annak alakja, terjedelme, beépítettsége és megközelíthetősége a jogszabályoknak megfeleljen. Az említett törvényi szabályozás alapján a telekalakítási eljárás során – többek között – a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet előírásaira is figyelemmel kell lenni.

Az Étv. 23. § (2) bekezdése alapján a telekalakítási eljárás a változás megvalósítására irányuló, a telekalakítási hatóság által lefolytatott közigazgatási eljárás, amely a telekingatlan adataiban történő, továbbá a bejegyzett jogok és feljegyzett tények vonatkozásában, ezáltal bekövetkező változásnak – a külön jogszabályban meghatározottak szerint – az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésével zárul.

Ezt követően az Önkormányzat - az értékesíteni kívánt ingatlan vonatkozásában - kezdeményezheti a közterület megszüntetését az ügyi közlekedési hatósági jogkörben eljáró Kormányhivataltól.

Előbbieket követően – az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetést és az értékesítést megelőzően – az Önkormányzat vagyonrendeletét is módosítani szükséges.

Kérte a Képviselő-testületi tagokat az előterjesztés megtárgyalására és a kérelem ügyében történő döntéshozatalra.

Weisengruber Imre polgármester megköszönte a napirendi pont ismertetését és kérte a képviselők véleményét, hozzászólását. Javasolta a korábbi képviselő-testületi döntés megerősítését, és a vevővel történő egyeztetést követően a telekalakítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételét.

Elmondta, hogy az üggyel kapcsolatosan folyamatosan egyeztetni fog a képviselő-testülettel.

Hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottak szerint az önkormányzat tulajdonát képező 519/19 hrsz-ú ingatlan – előterjesztésben foglalt változási vázrajz tervezete szerinti – megosztás elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 107/2021. (X. 25.) határozata

az önkormányzat tulajdonát képező 519/19 hrsz-ú ingatlan megosztásáról szóló javaslat elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés az önkormányzat tulajdonát képező 519/19 hrsz-ú ingatlan megosztásáról” szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Róbert 8124 Káloz, Ady Endre utca 27. szám alatti lakos kérelmére a Káloz belterület 519/19 hrsz-ú ingatlan területéből - Káloz belterület 519/29 hrszú ingatlannal határos - 672 m² nagyságú területrészt

Képviselő-testülete

értékesítése ügyében hozott elvi döntését a 143/2019. (IV. 25.) határozatában foglaltakat szerint fenntartja.

A Képviselő-testület Varga Róbert vevő által, a telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatosan felmerülő költségek vállalására vonatkozó nyilatkozatát követően, kezdeményezi a Káloz belterület 519/19 hrsz-ú ingatlan megosztását – a határozat mellékletét képező változási vázrajz-tervezet szerint – a földügyi igazgatási hatáskörben eljáró Kormányhivataltól.

Az értékesítés további feltételeként rögzíti, hogy a megvásárolni kívánt Káloz belterület 519/19 hrsz-ú ingatlan, 672 m² terület nagyságú része - az adásvétellel egyidejűleg lefolytatásra kerülő telekalakítási eljárással - összevonásra kerül a vevő tulajdonát képező, szomszédos 519/29 hrsz-ú ingatlanával.

A Képviselő-testület felhatalmazza Weisengruber Imre polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Weisengruber Imre polgármester

Határidő: 30 nap

8. Bejelentések

Weisengruber Imre polgármester az alábbi bejelentéseket tette:

- A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása -2021” című pályázatra az önkormányzat sikeresen pályázott. Támogatói okiratot megkapták és 22.899.410,- Ft-ot nyertek. Ez azt eredményezi, hogy a település utcáinak 100%-a szilád burkolatú lesz.

Az Adventi esték rendezvényeire is pályáztak, az eseményekre 1.000.000,- Ft támogatást nyertek. Nagyon bonyolult volt az igénylése.

- Az erdőtelepítéssel kapcsolatban a szerződést a VADEX Zrt.-vel megkötötték, 1.4 ha erdő kerül telepítésre a volt szeméttelp területén. A talajminta vétele után szakemberek döntöttek a telepítendő fafajtákról. Részletekről későbbiekben tájékoztatja a testület tagjait.

-A Kálozi Gránátalma Hímzőkör és a Kálozi Őszikék Nyugdíjas Klub egyesületi formában tevékenykedik a továbbiakban. Az előző Kálozi Gránátalma Kézműves Egyesület, az utóbbi pedig Kálozi Őszikék Nyugdíjas Egyesület néven.

Káloz Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

-A Vertikál Zrt-vel felvették a kapcsolatot a komposztálható hulladék elszállításával kapcsolatban. Az önkormányzat vállalta, hogy a zöldhulladék elszállításához szükséges zsákokat - ami ingatlanonként térítésmentesen 8 db-ot jelent - kiosztja a lakosság részére. Későbbiekben térítési díj ellenében tudnak majd zöldhulladék elszállításához biztosítani zsákokat.

- Az orvosi eszközök beszerzésére kiírt pályázat keretében az eszközök Dr. Bőle Pál háziorvos közreműködésével átvételre kerültek, kettő defibrillátor kivételével. A beszerzésük folyamatban van.

-A 2015. évtől használt SKODA YETI gyártmányú polgárőr autót Káloz Község Önkormányzata megvásárolta a Polgárőr Egyesülettől. A gépjármű átadásra kerül a Sárréte Központi Orvosi Ügyelet Közhasznú Nonprofit Kft. részére. A működtetés költségeit a továbbiakban a Kft. biztosítja. Mindkettő autó felcímkézése megtörtént.

-Dr. Bőle Pál háziorvossal történt egyeztetés után tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Kálozon koronavírussal fertőzött személy jelenleg nincs. A település az átoltottság arányában jól áll, a vakcinák folyamatosan biztosítva vannak.

Hufnágel József alpolgármester nyomatékosan megkéri a lakosságot, hogy az önkormányzat tűzgyújtási rendeletét vegyék figyelembe. Kedden 9 és 19 óra között, szombaton pedig hajnali 5 és reggel 9 óra között lehet tüzet gyújtani, kivétel, ha ezek a napok ünnepnapra esnek. Nem lehet gumikat, olajos flakonokat tüzre dobni. Nem beszélve arról, hogy sokan otthagyják egész nap felügyelet nélkül bűzlögni a szemetet. Legyenek egymásra tekintettel a lakosok és ne kelljen hatóságokhoz fordulni, a tűzgyújtás szabályait mindenki tartsa be.

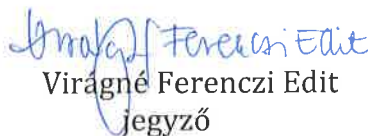
Weisengruber Imre polgármester megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nincs.

Megköszönte a képviselő-testületi tagoknak a megjelenést.

A polgármester az ülést 19:07 órakor bezárta.


Weisengruber Imre
polgármester

K.m.f.


Virágné Ferenczi Edit
jegyző


Szeless András



jegyzőkönyv-hitelesítők