

Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Káloz Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 16-án, (hétfő) 16:00 órakor megtartott közmeghallgatásáról
Helye: Kálozi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme Káloz, Bajcsy- Zsilinszky utca 3.

Jelen vannak:

• Weisengruber Imre	polgármester
• Hufnágel József	alpolgármester
• Csontákné Cseszneki Ildikó	képviselő
• Karácsony András	képviselő
• Soós István	képviselő
• Szigeti Ferenc	képviselő
• Szeless András	képviselő
• dr. Horváth Csaba	aljegyző

Meghívottak:

• Burnyoczkiné Czövek Anita	bizottsági tag
• Cseke Ferencné	bizottsági tag
• Lauber Jenőné	bizottsági tag
• László Jánosné	bizottsági tag
• Farkas István	főépítész
• Tóth László	település-üzemeltetési főmérnök

Weisengruber Imre polgármester üdvözölte a jelenlévőket köszöntötte a képviselő-testületi, bizottsági tagokat. Külön köszöntötte Farkas István főépítészt és Tóth László település-üzemeltetési főmérnököt. Megállapította, hogy a testületi tagok közül 7 tag jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek dr. Horváth Csaba aljegyzőt kérte fel.

Weisengruber Imre polgármester Soós István és Szeless András képviselőket javasolta a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Káloz Község Önkormányzatának 265/2019. (XII. 16.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítője személyéről

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 45. § (5) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Soós István képviselőt választja.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 266/2019. (XII. 16.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítője személyéről

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 45. § (5) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Szeless András képviselőt választja.

Weisengruber Imre polgármester továbbá javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására az alábbi kiegészítésekkel:

- Tájékoztatás a településrendezési terv és helyi építési szabályzat felülvizsgálatáról Farkas István főépítész előadásában második napirendi pontként
- Javaslat igazgatási szünet elrendelése
- Hozzájárulás kérése Varga Róbert 519/19 hrsz-ú ingatlanvásárlásával kapcsolatos terület átminősítésére

További módosító javaslat nem hangzott el.

A polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 267/2019. (XII. 16.) határozata

napirendi pontok elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatás napirendi pontjait az alábbiakban határozza meg:

1. A bizottságok nem képviselő tagjainak eskütetele

Előadó: Weisengruber Imre polgármester

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

2. **Tájékoztatás a Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatáról**
Előadó: Farkas István főépítész
3. **Tájékoztató a képviselő-testület 2019. évi munkájáról**
Előadó: Weisengruber Imre polgármester
4. **Tájékoztatás az Önkormányzat társulásban végzett 2019. évi tevékenységről**
Előadó: Weisengruber Imre polgármester
5. **Tájékoztatás a 2019. évi adóztatási tevékenységről**
Előadó: dr. Horváth Csaba aljegyző
6. **Tájékoztatás a helyi környezet állapotáról**
Előadó: Weisengruber Imre polgármester
7. **Javaslat igazgatási szünet elrendelése**
Előadó: Weisengruber Imre polgármester
8. **Hozzájárulás kérése Varga Róbert 519/19 hrsz-ú ingatlanvásárlásával kapcsolatos terület átminősítésére**
Előadó: Weisengruber Imre polgármester

1. A bizottságok nem képviselő tagjainak eskütétele

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 40. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja a megválasztását követően a képviselő-testület előtt – a képviselőre irányadó szöveggel – esküt tesz, és erről okmányt ír alá.

Felkérte a bizottságok nem képviselő tagjait előmondás után, az eskü letételére.

A bizottságok nem képviselő tagjainak esküje a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

2. Tájékoztatás a Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatáról

Weisengruber Imre polgármester köszöntötte Farkas István főépítész urat és külön köszöntötte Tóth Lászlót a kálozi önkormányzat munkatársát. Felkérte Farkas István főépítészt a napirendi pont ismertetésére.

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Farkas István főépítész elmondta, hogy Káloz Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát megkezdtek. A Megalapozó Vizsgálat megtörtént, amit át is adott Tóth Lászlónak, azzal a listával együtt, ami tartalmazza azt az adatkérést, amelyek a rendezési terv felülvizsgálatához szükségesek. Tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy először az országos, majd a megyei, majd ezek felhasználásával készül el a Helyi Településrendezési Terv. Jelenleg a megyei rendezési terv elfogadás alatt van. Azután a koncepciót készítik el, majd a szerkezeti szabályzatot. Nagyon fontos, hogy a tervezésnél az esetleges beruházásokhoz, fejlesztésekhez összhangban kell elkészíteni, hiszen a pályázatoknál figyelembe veszik a helyi építési szabályzatot. Káloz honlapján megtalálható a rendezési terv, véleményezni lehet. Elég nagy anyagról van szó, betekintést is lehet kérni.

Kapcsolattartó Tóth László az önkormányzat részéről, ha bárkinek ötlete, észrevétele van állnak rendelkezésre. Akár személyesen, telefonon, illetve a kaloz@foepitesz.com e-mail címen.

Tóth László település-üzemeltetési főmérnök elmondta, hogy nagyon fontos, mert a hatóságok ez alapján fogják az építést engedélyezni, szabályokat szigorúan betartatják.

László Jánosné bizottsági tag megkérdezte, hogy egy új emlékművet szerepeltetni kell-e a Településrendezési szabályzatban. Közterületen szeretnének civil összefogással Trianon-i emlékművet állítani.

Farkas István főépítész elmondta, amennyiben közterületen kerül felállításra nem szükséges bejelenteni. Ha elkészül, javasolja felvételét a településkép védelmi rendelet függelékébe. Helyi védelem alá kerül, így bármilyen tevékenység engedély köteles.

Weisengruber Imre megköszönte Farkas István és Tóth László részvételét és természetesen további jó munkát kívánt és várják a fejleményeket.

A napirendi pont tájékoztató jellegű, a képviselő-testület részéről döntéshozatal nem történt.

3. Tájékoztató a képviselő-testület 2019. évi munkájáról

Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy 2019. november 25-éig 15 testületi ülés került megtartásra, 245 határozat született, 13 rendeletet alkotott a Testület. A nyílt üléseken kívül 6 zárt testületi ülés is megtartásra került. Ezen kívül több bizottság is működik a településen. Az Oktatási-, Kulturális és Sport Bizottság 3 alkalommal, a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság szintén 3 alkalommal tartott bizottsági ülést.

A bizottságoknak valamennyi képviselőtársa tagja, illetve a bizottságok külsős tagokkal is kiegészülnek. Valamennyi testületi ülés határozatképes volt. Határozatképtelenség miatt egyetlen egy testületi, illetve bizottsági ülést nem kellett elhalasztani. Ezért köszönetet mondott képviselőtársainak, bizottsági tagoknak. A 2019. december 11-én megtartásra került testületi ülésen

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

fogadta el a képviselő-testület a 2020. I. félévi munkatervét, melyben meghatározásra kerülnek a 2020. I. félévi ülések időpontjai és megtárgyalásra kerülő napirendi pontjai.

Az elmúlt időszakban komoly döntések meghozatalára került sor. Ami a település életével összefüggésbe hozható az a pályázatokhoz való csatlakozás, pályázatokon való részvétel. Olyan beruházásokat oldottak meg és hajtottak végre, ami a Kálozon élő emberek életében fontosak. A községi rendezvényeket megtartották, amelyek mögött nagyban álltak Egyesületi támogatások. A település lakói ezeken nagy számban képviseltették magukat. Nemzeti ünnepeket is kiemelte, ahol a hagyományos megemlékezéseket megtartották. Az érintettek mindig színvonalas műsorral járultak hozzá a rendezvény sikeréhez. Köszönetet mondott a Szent István Általános Iskola dolgozóinak, diákjainak, valamint az Őszikék Nyugdíjas Klub tagjainak a rendezvényeken való szereplésért.

A helyi piac kialakítására 62.488.000 Ft támogatást kaptak. A kiírt közbeszerzési eljárás eredményes volt, a fedett árusítóhelyek, kezelő épület, térburkolat és a Bajcsy-Zsilinszky utcán a parkolók elkészültek.

Mozi és Könyvtár vonatkozásában is sikeres pályázatot tudhatnak maguk mögött. Az épületek felújítása, fűtés korszerűsítése energiatakarékossági beruházás keretében megvalósult. A beruházás összege 35.328.089 Ft, amiből 7.270.228 Ft önerőt kellett biztosítani.

Közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztésre kiírt pályázaton 19.045.987 Ft-ot nyert az önkormányzat. A Faluházban vizesblokk teljes átépítése, mozgásukban korlátozottak részére WC kialakítása, belső nyílászárók cseréje, padozat cseréje és teljes festése valósult meg.

A külterületi helyi közutak karbantartásához erő és munkagépek beszerzésére nyertek 16.714.616 Ft-ot, melyhez 3.216.369 Ft önerőt kellett biztosítani. Ezt a pályázatot a Soponyai Önkormányzattal közösen adták be. Ennek kapcsán traktor erőgép és kiegészítők- homlokrakodó, sószóró, gréder, hótolólap, ágzúzó, rézsúkasza, árokásó, fűkasza és gödörfúró került beszerzésre.

A zártkerti út felújítására és a hegyőrházra napelem telepítésére nyertek 10.000.000 Ft-ot, melyhez 181.929 Ft önerőt kellett biztosítani az Önkormányzatnak. Az útépítés megtörtént, a napelemek telepítése még hátra van.

LEADER-pályázaton, amely közösségek fejlesztésére fordítható, 5.000.000 Ft-ot nyertek. Hozzá kell tenniük 6.376.774 Ft-ot. Ennek kapcsán a Mozi vizes blokk kialakítása és a nézőtér átalakítása, felújítása is megtörténik. A pályázat elbírálásának elhúzódása miatt a beruházás 2020. évben realizálódik.

A Magyar Falu Program keretében az „Óvoda udvar” pályázat sikeres volt. 4.996.672 Ft-ot nyert az önkormányzat, melyből az óvoda udvar felújításra és udvari játékok megvásárlására kerül sor. A megvalósítás 2020. évben várható.

Továbbá a Magyar Falu Program keretében az Önkormányzati tulajdonú utak felújítására kiírt pályázat is sikeres volt, az elnyert támogatás összege 30.000.000 Ft. A Kertészházi utca aszfaltozása és csapadékvíz elvezetése kerül kiépítésre. A beruházás összege 51.211.480 Ft, a sajáterő összege pedig 21.211.480 Ft. A megvalósításra 2020. évben kerül sor.

Az önkormányzat lehetőségei szerint az egyházaknak minden támogatást, segítséget megad. A Magyar Falu Program keretében lehetőség volt pályázni egyházi közösségek tulajdonában lévő temetők fejlesztésére egyházaknak. A Kálozi Katolikus Egyház nyert, ennek keretében a katolikus temető rész utcafronti kerítés, illetve oldal és hátsó kerítés építésére kerül sor 5.000.000 Ft támogatással.

Lehet látni, hogy a sok feladat mellett történtek olyan beruházások az elmúlt időszakban, amelyek az itt élő emberek érdekében történtek. Ezekhez kellett a Kálozi Közös Önkormányzati Hivatal

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

dolgozóinak aktív közreműködése. Néha erejüket meghaladó módon kellett, hogy helyt álljanak. Megköszönte, hogy a Képviselő-Testület a pályázatokban való részvételt támogatta, megszavazta, valamint a dolgozók munkáját, hozzájárulását mely alapján a pályázatokat megnyerték. Elmondta továbbá, hogy a csatorna beruházással kapcsolatos pert elvesztették, fizetési kötelezettsége van a Káloz és Soponya településnek is. Egyeztetve a soponyai polgármester úrral, dr. Horváth Csaba aljegyző segítségével, kérelemmel fordultak a Belügyminiszterhez támogatásért. Előreláthatólag az önkormányzatok minden segítséget meg fognak kapni.

Megköszönve képviselőtársai, munkatársai és jegyző asszony, aljegyző úr munkáját, javasolta a képviselő-testület 2019. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadását.
Kérte a képviselők véleményét, hozzászólását.

László Jánosné bizottsági tag elmondta, hogy a református templom felújítási munkálatai szépen haladnak, de a katolikus templom felújításával kapcsolatban van-e az önkormányzatnak információja. Aggodalmának adott hangot, miszerint az épületben visszafordíthatatlan károsodás jöhet létre. Tudna-e az önkormányzat segíteni országos programokban, pályázatokban.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy az önkormányzat eddig is és ezután is minden segítséget megad az egyházaknak. Elmondta, hogy katolikus temető kerítésére sikerült pályázati pénzt nyerniük, a református temetői pályázat pedig tartaléklistára került. Örül a református templom felújításának, az önerőhöz támogatást is kértek, amit 2020. évi költségvetés tárgyalásánál figyelembe fognak venni. Egyeztetett Bognár Károly atyával, felajánlotta továbbra is az önkormányzat segítségét, ajánlottak pályázati írt is. Mivel a katolikus templom műemléki és nem műemlék jellegű épület, így nem egyszerű feladat elé állítja a szakembereket.

Cseke Ferencné bizottsági tag elmondta, hogy információi szerint Sárszentágota és Sárkeresztúr katolikus templomok felújítási munkálatai megkezdődtek. A kálozi templom felújítása egyenlőre tartaléklistára került.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a képviselő-testület 2019. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 268/2019. (XII. 16.) határozata

a képviselő-testület 2019. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2019. évi munkájáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

4. Tájékoztatás az Önkormányzat társulásban végzett 2019. évi tevékenységről

Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy Káloz Község Önkormányzata 2019. évben is tagja volt a Közép-Duna vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak. A társulásban való részvétel a kötelező önkormányzati feladat, a hulladékgazdálkodás ellátását szolgálja. A társulás évente több alkalommal tart tagjai részvételével ülést az aktuális kérdések megtárgyalása céljából.

Az önkormányzat tagja a Sárvíz Kistérségi Vízi Társulatnak, mely tagság szintén tagdíjfizetéssel jár, azonban a társulat tagdíjából évente kb. 500 e Ft-ot visszaoszt, melyet a külterületi utak, árkok fenntartására fordítanak.

Tagjai továbbá a Káloz-Soponya Szociális, Család- és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulásnak. A Társulást 2014. óta működtetjük közösen Soponyával, gyermekjóléti feladatokat, továbbá a házi segítségnyújtást, a szociális étkeztetést és a családsegítést látja el. A gyermekjóléti vonatkozásában Káloznak kötelezően gesztornak kell lennie a társulásban., a társulással kapcsolatos könyvelési feladatokat is Káloz látja el. A társulás dolgozói létszáma jelenleg 7 fő, az ellátotti létszám folyamatosan változik. Jogszabályi előírás az ellátotti létszámhoz igazodó dolgozói létszám, ezt jelenlegi létszámmal meg is haladták. A társulás kezdetben intézményi társulásként működött az idősek nappali ellátása miatt, azonban ez a feladat időközben kikerült a társulásból és így a társulás intézményi jellege is megszűnt.

Önkormányzatunk részvénnyel rendelkezik továbbá a Kémény Zrt.-ben 270.000.- Ft névértéken, valamint a Székesfehérvár MJV többségi tulajdonával működő Fejérvíz Zrt-ben is, amely társaság üzemelteti a víziközmű rendszerünket.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a társulási tanácsban végzett 2019. évi tevékenységről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 269/2019. (XII. 16.) határozata

a társulási tanácsban végzett 2019. évi tevékenységről szóló tájékoztató elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a társulási tanácsban végzett 2019. évi tevékenységről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

5. Tájékoztatás a 2019. évi adóztatási tevékenységről

Előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

Weisengruber Imre polgármester felkérte dr. Horváth Csaba aljegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Horváth Csaba aljegyző elmondta, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése értelmében e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CLII. törvény (Art.) 22.§ (1) bek. b) pontja értelmében az önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatóságként jár el.

Fenti törvényi felhatalmazás alapján Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendeletben helyi iparűzési adó, valamint magánszemélyt terhelő kommunális adó megfizetésére kötelezi az illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes vállalkozási tevékenységet végző magánszemélyeket, illetőleg szervezeteket, valamint a magánszemélyt terhelő kommunális adó vonatkozásában az ingatlan tulajdonosokat.

Emellett Önkormányzatunk ellátja az illetékességi területén lakóhellyel rendelkező gépjármű tulajdonosok tekintetében a fent hivatkozott törvény alapján bevezetett gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási tevékenységeket, valamint valamennyi adónem vonatkozásában az azok késedelmes megfizetése vagy megfizetésének elmulasztása esetén fizetendő késedelmi pótlék megállapítását és beszedését.

Fenti adónemeken túlmenően Káloz Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyéb adónemeket nem állapított meg illetékességi területén.

A település éves költségvetésének jelentős részét képezik a helyi adóbevételek. Ebből kifolyólag – az Önkormányzat a településfejlesztési elképzelések megvalósítása érdekében – különösen fontos a helyi adók és a gépjárműadó rendszeresen, határidőben történő önkéntes, adózók általi megfizetése.

A 2019. adóévben magánszemélyt terhelő kommunális adó megfizetésére köteles magánszemélyek közül 2019. december 09. napjáig bezárólag 168 adózó rendelkezik 1.000,- Ft-ot meghaladó adótartozással, az adónemből fakadó, meg nem fizetett, lejárt és esedékes tartozások nyilvántartásom szerinti együttes összege a fenti időpontig bezárólag 2.037.088,- Ft.

A 2019. adóévben helyi iparűzési adó megfizetésére köteles vállalkozások közül 2019. december 09. napjáig bezárólag 44 adózó rendelkezik 1.000,- Ft-ot meghaladó adótartozással, az adónemből fakadó, meg nem fizetett, lejárt és esedékes tartozások nyilvántartásom szerinti együttes összege: 3.097.875,- Ft.

A 2019. adóévben gépjárműadó megfizetésére köteles adózók közül 2019. december 09. napjáig bezárólag 181 adózó rendelkezik 1.000,- Ft-ot meghaladó adótartozással, az adónemből fakadó, meg nem fizetett, lejárt és esedékes tartozások nyilvántartásom szerinti együttes összege: 2.384.425,- Ft.

A helyi iparűzési, a magánszemélyt terhelő kommunális valamint gépjárműadó késedelmes megfizetése, továbbá megfizetésének elmulasztásából (mely vonatkozásában 2019. december 09. napjáig bezárólag 1.736.688,- Ft összegű lejárt, esedékes és meg nem fizetett késedelmi pótlékot tart nyilván adóhatóságom.

Idegen bevétel és egyéb bevétel jogcímen (pl. rendőrségi bírság, hulladékszállítási díj hátralék) nyilvántartott hátralék 596.194,-Ft, ezen tartozás 24 adózót érint.

2019. évi adóbevételek:

- Kommunális adó:	5.198.746,- Ft
- Iparűzési adó:	20.707.340,- Ft
- Gépjárműadó:	7.002.858,- Ft
- Késedelmi pótlék:	240.547,- Ft
Összesen:	33.149.491,- Ft

Tájékoztatva a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben ismertetett adatok a 2019. december 09. napra vonatkozó aktuális adatokat jelentik. Tekintettel arra, hogy az egyes végrehajtási eljárások még folyamatban vannak, továbbá arra, hogy az időközben megfizetett adótartozások banki és helyi

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

szintű pénzügyi könyvelése időigényes folyamat, az ezekre vonatkozó adatok folyamatosan, napi szinten változnak.

A jövőben is különös figyelmet fordítanak az adókkal kapcsolatos kintlévőségek behajtására.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy nem örül a kintlévőségeknek, intézkedni kell azok behajtása végett, a település céljainak megvalósítása érdekében ezeket az adókat be kell hajtani.

Csontákné Cseszneki Ildikó képviselő megkérdezte, hogy rá lehet-e terhelni ingatlanokra az adótartozásokat, illetve van-e lehetőség akár a tűzifa támogatásból kizárni azokat az igénylőket, akik az önkormányzat felé adótartozással rendelkeznek.

dr. Horváth Csaba jegyző elmondta, hogy eddig is volt lehetőség ingatlanra terhelni az adótartozásokat és ezt meg is tették. A szociális jellegű támogatásból viszont adótartozást levonni nem lehet.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a 2019. évi adóztatási tevékenységről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 270/2019. (XII. 16.) határozata

a helyi adóztatási tevékenység 2019. évi alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adóztatási tevékenység 2019. évi alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

6. Tájékoztatás a helyi környezet állapotáról

Előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

Weisengruber Imre polgármester felkérte dr. Horváth Csaba aljegyzőt a napirendi pont ismertetésére

dr. Horváth Csaba aljegyző elmondta, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló módosított 1995. évi LIII. törvény határozza meg a magyar környezetpolitika célkitűzéseit és cselekvési irányait. A törvény kiemelt jelentőséget tulajdonít az ember és környezete harmonikus kapcsolata kialakításának, valamint a fenntartható fejlődés környezeti feltételei biztosításának. Jelen beszámoló célja, hogy tájékoztatást adjon a települési környezet védelme érdekében tett általános és speciális helyi intézkedésekről, a környezet védelmét szolgáló tevékenységekről, jogszabály által előírt és teljesített kötelezettségekről.

A települési szilárd hulladék begyűjtését és elszállítását a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság végzi együttműködve Káloz Község Önkormányzatával és

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

a település intézményeivel. A begyűjtött szilárdhulladékot a közszolgáltató hulladékkezelő telepre szállítja ártalmatlanításra.

A Vertikál Zrt. tevékenységét a településen önkormányzati rendelet {14/2015. (IX.10.) önkormányzati rendelet a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről} és közszolgáltatási szerződés alapján végzi.

Káloz Község közigazgatási területén mindennemű hulladék illegális lerakása SZIGORÚAN TILOS! Az ilyen jellegű hulladékelhelyezés észlelése minden esetben feljelentést von maga után.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4.§ 2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat - a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében - köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Káloz Község Önkormányzata a Vgtv. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a 31/2014. (III. 17.) önkormányzati rendeletében a Hazai Kommunális Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: közszolgáltató), bízta meg a települési folyékony hulladékkezeléssel kapcsolatos közszolgáltatás ellátásával Káloz község közigazgatási területén.

A közszolgáltató végzi a lakossági folyékony hulladék rendszeres begyűjtését, elszállítását és ártalommentesítését a községben.

A közszolgáltató a megrendelést követően 72 órán belül, a fogyasztókkal egyeztetett időpontban gondoskodik a szennyvíz elszállításáról.

A közszolgáltató székhelye: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.

Telefon: 06/20-805-9009,

A közszolgáltatási díj megfizetésére az ingatlantulajdonos köteles, aki a díjat közvetlenül a közszolgáltató felé, a szolgáltatás elvégzését követően azonnal, számla alapján köteles megfizetni.

A szolgáltatás díját a vonatkozó önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felszíni és felszín alatti vizek állapotában a 2019-es évben jelentős változás nem történt. A nitrít határérték túllépésének elkerülése érdekében monitoring rendszer működik.

A levegőtisztaság-védelem a környezetvédelem egyik legfontosabb feladata. A légszennyezés közvetlenül hat az emberi egészségre, egyben befolyásolja a környezet más elemeinek állapotát is. A településen belül nincs jelentős légszennyezést kibocsátó forrás.

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletet alkotott az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésére vonatkozó helyi szabályokról {az avar és kerti hulladék égetéséről szóló 6/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelet.

E rendelet alkalmazásában avar és kerti hulladék: a lehullott falomb, avar, gyökérmaradvány, szár, levél, kaszálék, nyesedék.

A kerti hulladék égetése a környezetre nagyon megterhelő, ezért törekedni kell arra, hogy az avar és kerti hulladék elsősorban komposztálással kerüljön hasznosításra.

Égetni csak szélcsendes időben szabad. Tilos az avar és kerti hulladék égetése szeles, párás, ködös, esős időben. Az égetés csak a rendeletben meghatározott időpontban, azaz márciustól novemberig – ünnepnapok kivételével – keddi napon 9.00 és 19.00 között és szombati napon 5.00 és 9.00 óra között végezhető akkor, ha az időjárási viszonyok az égetést lehetővé teszik!

A füstképződés csökkentése érdekében a nem komposztálható avart és a kerti hulladékot előzetesen szikkasztani, szárítani kell. Az eltűzelés csak olyan adagokban történhet, amely nem veszélyezteti a tűz környezetét. Nyers, megázott avar és kerti hulladék égetése tilos.

Az égetendő növényi hulladék nem tartalmazhat semmilyen más kommunális, ipari eredetű, illetve

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

veszélyes anyagot tartalmazó hulladékot.

Az égetés végén meg kell győződni arról, hogy a tűz elhamvadt. Amennyiben fennáll a veszélye a tűz feléledésének gondoskodni kell annak belocsolásáról, vagy földréteggel történő lefedéséről.

Az elrendelt általános tűzgyújtási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

A önkormányzati rendeletben foglaltak megsértésének észlelése esetén jegyzőkönyv készül, melyet megküldünk a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának a szükséges eljárás lefolytatása érdekében.

Káloz belterületén a központi területek teljes mértékben csatornázottak. A szennyvíztisztító 25 m³/nap kapacitású, melynek kihasználtsága jelenleg kb. 60 %-os. A keletkező szennyvíz 100 %-át tisztítják. A felszíni csapadékvíz elvezetésére szolgáló vízgyűjtők részbeni fejlesztésére került sor az idei évben, mely során több, mint 8 km hosszúságú csapadékvíz-elvezető rendszer újult meg.

Továbbra is nagy gondot fordít az önkormányzat a közterületek, és intézmények környezetének ápolására, a temetők gondozására.

A frekvenciált helyeken, a buszmegállók környékén, a piactéren rendszeres takarítási munkálatok folynak.

Az önkormányzat munkatársai – közfoglalkoztatás keretében - a fűnyírási munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a közterületeken lévő környezet elvárt színvonalú megjelenését.

Az idei évben is több alkalommal intézkedtünk veszélyes fák kivágása, ágainak visszavágása iránt, a munkálatokat minden esetben ehhez a feladathoz szükséges szakértelemmel és engedélyekkel rendelkező szakember végezte szerződés alapján.

Az önkormányzat az energia minél gazdaságosabb felhasználására irányuló infrastruktúra kialakítását kisebb részben saját forrásából (önkormányzati tulajdonú épületek szigetelése, nyílászárók cseréje), nagyobb részben pályázatok benyújtásával igyekszik megvalósítani.

A környezeti elemek állapota összességében kedvező, melyek fenntartására és a jelenleg még esetleg kedvezőtlenebb állapotok javítására vagy felszámolására a jövőben is törekednünk kell.

Weisengruber Imre polgármester tisztelettel kérte a falu lakosságát, hogy az utak mellett felgyűlt csapadékvizet az ingatlanai előtt lévő árokba szíveskedjenek vezetni.

Karácsony András képviselő felhívta a lakosság figyelmét, hogy a Vertikál Zrt. tájékoztatása szerint a december 26-án esedékes szemétszállítás december 27-én fog megtörténi. Kéri továbbá, hogy a hulladékgyűjtőket korai időpontban helyezték ki, mivel a szállítás nem a megszokott útvonalon történik. Szelektív hulladék elszállításra ebben az évben már nem kerül sor.

László Jánosné bizottsági tag a légszennyezettség témaköréhez hivatkozva elmondta, hogy többször észlel kibíráhatatlan bűzt Mátyásdomb felől. Valószínű, hogy az egészségre is káros anyagokat tartalmazhat.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy érdeklődött már ebben az ügyben, de az érintett cég minden engedéllyel rendelkezik. Mindenképpen várja a jelzéseket és továbbításra kerülnek az észrevételek.

Szeless András képviselő elmondta, hogy sokat jár a dégi úton és elszörnyedve tapasztalja, hogy

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

nagyon sok a szemét.

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy ha nem is folyamatosan, de többször összeszedik a hulladékot és ezt plusz pénzért a Vertikál Zrt. megrendelésre elszállítja. A személtelők ellen nem sokat tehetnek.

További hozzászólás nem volt. Polgármester szavazásra bocsátotta a helyi környezet állapotáról szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 271/2019. (XII. 16.) határozata

A helyi környezet állapotáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Káloz környezeti állapotáról szóló tájékoztatót elfogadja.

7. Javaslat igazgatási szünet elrendelésére

Weisengruber Imre polgármester elmondta, hogy igazgatási szünet elrendeléséhez képviselő-testületi döntés szükséges. Előző testületi ülésen döntött a képviselő-testület a 2020. december 30. és 31.-ével kapcsolatosan, miszerint az igazgatási szünet elrendelésre került. Soponya Nagyközség Képviselő-testülete részéről igény merült fel arra, hogy a 2020. január 2. és 3.-án is igazgatási szünet legyen, természetesen a telefonos ügyelet biztosításával. Kiemelte, hogy ez a hivatal dolgozóinak nem plusz szabadság, hanem rendes szabadság terhére történik. Kérte képviselőtársai véleményét.

Hufnágel József alpolgármester elmondta, hogy kíváncsi dr. Horváth Csaba véleményére. Hogy látja ezt az időszakot, mert év eleje frekvenciált időpont a feladatokat tekintve. Az ellátásnak folyamatosnak kell lennie.

dr. Horváth Csaba aljegyző elmondta, hogy lesznek még az évben holtidőszakok, elsősorban a nyári időszakra gondol, amikor javasolni is fogja az igazgatási szünet elrendelését. Úgy gondolja, hogy a december 30. és 31. napokon más hivataloknál sincs jelentős munkavégzés. A második és harmadika viszont egy olyan időszak, amikor már azok a hivatalok is elkezdik a munkát, amelyek a kálozi hivatalra is hatással lesznek. Vannak olyan frekvenciált feladatok, amelyeket el kell végezni. Ilyen például az anyakönyvvezetés, a bérek kifizetése. A helyi lakosok körében nem készült felmérés mennyire igényelnék a szolgáltatásokat, de úgy gondolja, hogy inkább év elején van nagyobb szükség a munkavégzésre. Személy szerint maradna az eredeti javaslatnál.

További hozzászólás nem hangzott el. Polgármester szavazásra bocsátotta az igazgatási szünet elrendelésére vonatkozó javaslatot.

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

A képviselő-testületi ülésen jelenlévő 7 tag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 272/2019. (XII. 16.) határozata

az igazgatási szünet elrendeléséről

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat az igazgatási szünet elrendelése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 2. és 3. napjára igazgatási szünetet nem rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Horváth Csaba aljegyző

8. Hozzájárulás kérése Varga Róbert 519/19 hrsz-ú ingatlanvásárlásával kapcsolatos terület átminősítésére

Weiesengruber Imre polgármester elmondta, hogy Varga Róbert megvásárolta a Káloz belterület (Kertészházi utca) 519/19 hrsz-ú ingatlant. Ahhoz, hogy a Földhivatal a tulajdonjogot bejegyezze a közterület minősítésű földterületet üzleti vagyonná kell átminősíteni, ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

Hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta Káloz belterület 519/19 hrsz-ú ingatlan átminősítésére vonatkozó javaslat elfogadását.

A képviselő-testület ülésen jelenlévő 7 tag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül következőképpen határozott:

Káloz Község Önkormányzatának 273/2019. (XII. 16.) határozata

a Káloz belterület 519/19 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a „Hozzájárulás kérése az 519/19 hrsz-ú ingatlanvásárlásával kapcsolatos terület átminősítésére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Káloz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 519/19 hrsz-ú ingatlan közterület minősítésű terület üzleti vagyonná történő átminősítéséhez hozzájárul.

Káloz Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Horváth Csaba aljegyző

9. Bejelentések

Weisengruber Imre polgármester az alábbi bejelentéseket tette:

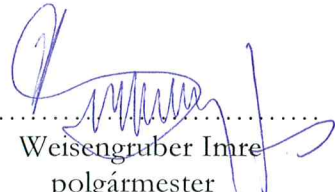
- December 20-án mindenkit sok szeretettel várnak a Moziban tartandó a Mindenki Karácsonya közösségi ünnepélyre.
- Az Adventi gyertyagyújtás szombaton december 21-én 16 órakor kezdődik.

Weisengruber Imre polgármester megköszönte a résztvevőknek, hogy érdeklődést mutattak az önkormányzat beszámolóival kapcsolatosan.

Továbbá ezúton szeretne a község valamennyi lakosának Áldott Békés Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Új Esztendőt és jó egészséget kívánni.

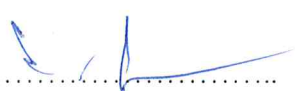
További hozzászólás nem volt. Polgármester 17:20 órakor a közmeghallgatást bezárta.

K.m.f


Weisengruber Imre
polgármester




dr. Horváth Csaba
aljegyző


Soós István


Szeless András

jegyzőkönyv- hitelesítők